



Coehoornstraat

Fort kijk in de Pot

RENVOOI

ALGEMEEN:
Voor situatie en terreintekening zie DO-S.01 en DO-T.01
Voor plattegronden, gevelaanzichten en doorsneden zie DO-P.00.01,02, DO-G.01,02 en DO-D.01,02
Voor principe details zie DO-PD-01

BRANDVEILIGHEID:
Concept brandveiligheid vlgs opgave adviseur brandveiligheid (WSP)

CONSTRUCTIE:
Alle constructieve elementen zijn vlgs opgave constructeur (W&N)

INSTALLATIE:
Ventilatie- en rioleringsberekening vlgs opgave adviseur installatie (Curvers)
Installaties en schachtafmetingen vlgs opgave adviseur installatie (Curvers)

ENERGIE:
RC- en U-waarden van de thermische schil vlgs. opgave adviseur bouw fysica (WSP)
(B)ENG berekeningen vlgs. opgave adviseur bouw fysica (WSP)
Akoestiek vlgs. opgave adviseur bouw fysica (WSP)

RENVOOI SITUATIE:

+0.000	peilmaataanduiding		groenvoorziening (hoge beplanting)
	kadastrale grenzen		groenvoorziening (lage beplanting)
	hoofdingang		gebakken klinkers in kleur en cf. gevel
	ingang / nooduitgang		betonstraatstenen, kleur n.t.b.
	bomen bestaand		grasbetonstenen
	bomen nieuw		beton verharding
	beplanting nieuw		overkapping met sedumdak + pv panelen
	hoofdgebouw		haag: h=2.000mm
	bijgebouw		lage keerwand bestaand: renoveren
	beschermde bossage		stalen hekwerk bestaand: renoveren + verplaatsen naar hoek perceel

Projectpeil = b.k. afgewerkte vloer laag 00 = 0.000 = 37.270 + NAP:
peil = b.k. afgewerkte vloer begane grond = 37.270 + NAP

0 1m 5m 10m 20m 30m

schaal 1:200

SITUATIE

Coehoornstraat, Nijmegen

Kadastraal nummer: HTT02 - 8859 sectie A
Kadastrale gemeente: Heerlen

Grootte kadastraal perceel: 4.518m²
Perceelomtrek: 337 m

Peil 0.000 [mm] = 37.270 + NAP [mm]

Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000

LET OP!!

- Hoekverdraaiing in gebouw in noord, zuid & oostgevel.

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLEREN CONFORM BESTAAND	
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLEREN	

onderwerp

Terreintekening nieuw

project

Nieuwbouw Teambureau Coehoornstraat Nijmegen

c	g
b	f
a	e
datum 27-09-2024	d
schaal 1:200	
Opdrachtgever	5.1.2e
projectnummer	22039
Definitief Ontwerp	
blad	T.01
formaat A1	

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1